

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 8
к Договору на выполнение работ по капитальному ремонту
общего имущества многоквартирных домов
от 25.05.2017 № 13-2017/Р

г. Киров

«27» октября 2021 г.

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице временно исполняющего обязанности генерального директора Горячевского Андрея Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройСервис», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Ложеницына Даниила Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), руководствуясь пунктом 12.1 раздела 12 Договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов от 25.05.2017 № 13-2017/Р (далее – Договор), заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору о нижеследующем:

1. На основании распоряжения министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 25.12.2018 № 65, согласно которому из краткосрочного плана реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2017-2019 годы исключены многоквартирные дома, расположенные по адресам: Кировская область, Котельнич г, Советская ул, 59; Котельнич г, Советская ул, 146;

на основании распоряжения министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 24.12.2019 № 112, согласно которому из краткосрочного плана реализации областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2017-2019 годы исключены работы по капитальному ремонту:

системы холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Карла Маркса ул, 13;

фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Ленина ул, 6;

фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Пролетарская ул, 70;

и в связи с расторжением Договора по инициативе Заказчика в одностороннем порядке (уведомление о расторжении договора от 17.04.2018 № 2515) в части выполнения работ по капитальному ремонту:

системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Карла Маркса ул, 13;

фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Луначарского ул, 106;

фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Луначарского ул, 92;

фундамента многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Октябрьская ул, 94;

системы холодного водоснабжения и системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Советская ул, 56;

системы холодного водоснабжения и системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Советская ул, 58;

системы водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Урицкого ул, 8;

системы теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кировская область, Котельнич г, Чапаева ул, 35, – внести изменения в абзац первый пункта 2.1 раздела 2 «Предмет Договора» Договора, изложив его в новой редакции:

«2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению в соответствии с техническим заданием и проектной документацией следующих работ по капитальному ремонту общего имущества Объекта(-ов), расположенного(-ых) по адресу(-ам): Кировская область, Котельнич г, Володарского ул, 32; Котельнич г, Карла Маркса ул, 22; Котельнич г, Кирова ул, 2; Котельнич г, Лесная ул, 15; Котельнич г, Луначарского ул, 84; Котельнич г, Луначарского ул, 86; Котельнич г, Луначарского ул, 97; Котельнич г, Луначарского ул, 99; Котельнич г, Октябрьская ул, 100; Котельнич г, Октябрьская ул, 60; Котельнич г, Октябрьская ул, 82; Котельнич г, Октябрьская ул, 83; Котельнич г, Октябрьская ул, 86; Котельнич г, Октябрьская ул, 92; Котельнич г, Свободы ул, 23; Котельнич г, Свободы ул, 5; Котельнич г, Серова ул, 1; Котельнич г, Советская ул, 105; Котельнич г, Советская ул, 155; Котельнич г, Советская ул, 26; Котельнич г, Советская ул, 36; Котельнич г, Советская ул, 52; Котельнич г, Советская ул, 53; Котельнич г, Советская ул, 54; Котельнич г, Степана Разина ул, 15; Котельнич г, Степана Разина ул, 9; Котельнич г, Труда ул, 56; Котельнич г, Тургенева ул, 23.».

2. На основании актов о приемке выполненных работ, с учетом абзаца третьего пункта 3.3 раздела 3 «Цена работ и порядок их оплаты» Договора, а также в соответствии с пунктом 1 настоящего Дополнительного соглашения, – внести изменения в абзац первый пункта 3.1 раздела 3 Договора, изложив его в новой редакции:

«3.1. Цена работ по настоящему Договору определена с учетом процента снижения начальной (максимальной) цены договора, установленного по результатам электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (протокол рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе от 05.05.2017 № извещения РТС243A170052) и составляет 9 478 163 (девять миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят три) рубля 00 копеек.».

3. Внести изменения в Приложение № 1 «Объемы работ» к техническому заданию (Приложение № 1 к Договору), изложив его в новой редакции:

«Объемы работ

№ п/п	Адрес МКД	Перечень работ по капитальному ремонту	Общая цена, руб.	Цена по видам работ, руб.
1	Котельнич г, Володарского ул, 32	Капитальный ремонт фундамента	268 511,91	268 511,91
3	Котельнич г, Карла Маркса ул, 22	Капитальный ремонт системы теплоснабжения	1 772 564,14	1 772 564,14
4	Котельнич г, Кирова ул, 2	Капитальный ремонт фундамента	260 040,40	260 040,40
6	Котельнич г, Лесная ул, 15	Капитальный ремонт фасада	779 697,46	779 697,46
8	Котельнич г, Луначарского ул, 84	Капитальный ремонт системы электроснабжения	27 054,49	27 054,49
9	Котельнич г, Луначарского ул, 86	Капитальный ремонт системы электроснабжения	41 861,68	41 861,68

11	Котельнич г, Луначарского ул, 97	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения Капитальный ремонт системы водоотведения	127 443,87	58 680,77 68 763,10
12	Котельнич г, Луначарского ул, 99	Капитальный ремонт системы водоотведения	25 227,05	25 227,05
13	Котельнич г, Октябрьская ул, 100	Капитальный ремонт системы электроснабжения	129 253,66	129 253,66
14	Котельнич г, Октябрьская ул, 60	Капитальный ремонт фундамента Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения Капитальный ремонт системы водоотведения	179 654,62	93 003,16 35 493,22 51 158,24
15	Котельнич г, Октябрьская ул, 82	Капитальный ремонт фундамента	111 983,99	111 983,99
16	Котельнич г, Октябрьская ул, 83	Капитальный ремонт фундамента	170 028,82	170 028,82
17	Котельнич г, Октябрьская ул, 86	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения Капитальный ремонт системы водоотведения	167 775,88	75 321,76 92 454,12
18	Котельнич г, Октябрьская ул, 92	Капитальный ремонт системы электроснабжения	133 327,02	133 327,02
21	Котельнич г, Свободы ул, 23	Капитальный ремонт фундамента	72 568,56	72 568,56
22	Котельнич г, Свободы ул, 5	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения Капитальный ремонт системы водоотведения	221 283,19	101 532,00 119 751,19
23	Котельнич г, Серова ул, 1	Капитальный ремонт системы теплоснабжения	343 158,16	343 158,16
24	Котельнич г, Советская ул, 105	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения Капитальный ремонт системы водоотведения	126 587,19	64 332,48 62 254,71
26	Котельнич г, Советская ул, 155	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения Капитальный ремонт системы водоотведения	473 545,60	313 790,32 159 755,28
27	Котельнич г, Советская ул, 26	Капитальный ремонт фундамента	274 162,38	274 162,38

28	Котельнич г, Советская ул, 36	Капитальный ремонт фундамента	677 755,42	677 755,42
29	Котельнич г, Советская ул, 52	Капитальный ремонт фасада	609 355,67	432 080,73
		Капитальный ремонт фундамента		177 274,94
30	Котельнич г, Советская ул, 53	Капитальный ремонт фундамента	113 586,8	113 586,8
31	Котельнич г, Советская ул, 54	Капитальный ремонт фасада	501 788,26	501 788,26
35	Котельнич г, Степана Разина ул, 15	Капитальный ремонт крыши	724 896,49	724 896,49
36	Котельнич г, Степана Разина ул, 9	Капитальный ремонт крыши	826 998,99	826 998,99
37	Котельнич г, Труда ул, 56	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения	256 730,24	121 249,72
		Капитальный ремонт системы водоотведения		135 480,52
38	Котельнич г, Тургенева ул, 23	Капитальный ремонт системы электроснабжения	61 321,06	61 321,06

Итого: **9 478 163 ,00 руб.».**

4. Исключить из Приложения № 3 «График производства работ» к Договору строки №№ 2, 5, 7, 10, 19, 20, 25, 32, 33, 34, 39, 40.

5. В графе «Стоимость работ по Договору» Приложения № 3 «График выполнения работ» к Договору – применить данные граф «Общая цена, руб.» и «Цена по видам работ, руб.» Приложения № 1 «Объемы работ» к техническому заданию (Приложение № 1 к Договору).

6. Все остальные пункты Договора, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются без изменений, и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует в течение всего срока действия Договора.

8. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

9. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

10. Подписи сторон:

Заказчик:

_____ А.Д. Горячевский

«_____» _____ 2021 г.

М.П.

Подрядчик:

_____ Д.В. Ложеницын

«_____» _____ 2021 г.

М.П.